

Na temelju članka 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 52. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ broj 1/18, 2/21, 5/22), Jedinstveni upravni odjel Općine Petrijevci uspostavlja

EVIDENCIJU JAVNIH POVRŠINA NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA NA PODRUČJU OPĆINE PETRIJEVCI

Podaci o nazivu javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima (biciklističke i pješačke staze, trgovi), broj katastarske čestice, katastarska općina, podatak o vlasništvu komunalne infrastrukture i osobi koja njome upravlja te Podatak o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u svezi:

NAZIV DIONICE (PJEŠAČKE STAZE)	VLASNIŠTVO	UPRAVLJANJE	ZATRAŽENI AKTI	IZDANI AKTI	RADNJE U SVRHU RJEŠAVANJA IMOVINSKOPR AV. ODNOSA	KATASTARSKA ČESTICA	K.O.	VLASNIŠTVO/ STATUS	NAPOMENA
a) NASELJE PETRIJEVCI									
Ulica J.J. Strossmayera			NE	NE	N/P	3461, 3463/3, 3463/4, 3392/10	Petrijevci	Općina Petrijevci/ulica	
Ulica M. Gupca			NE	NE	N/P	3460	Petrijevci	Općina Petrijevci/ulica	
Ulica P. Preradovića		OPĆINA PETRIJEVCI	NE	NE	N/P	3457, 3458	Petrijevci	Općina Petrijevci/ulica	
Ulica D. Pejačević		OPĆINA PETRIJEVCI	NE	NE	N/P	3445, 3446	Petrijevci	Općina Petrijevci/ulica	
Ulica Bregovita			NE	NE	N/P	3447	Petrijevci	Općina Petrijevci/ulica	
Ulica I. Kapistrana			NE	NE	N/P	3449, 3451	Petrijevci	Općina Petrijevci/ulica	
Ulica Republike (Fenek)			NE	NE	N/P	3454	Petrijevci	Općina Petrijevci/ulica	
Ulica Republike (igralište)			NE	NE	N/P	3452	Petrijevci	Općina Petrijevci/ulica	
Ulica Kolodvorska			NE	NE	N/P	3444, 3392/24	Petrijevci	RH/upravlja ŽUC, javna	Općina Petrijevci

													zemljišne knjige bez parcelacije jedinstvene čestice.
													Izgrađena u cestovnom pojasu javne ceste ŽC 4061 u vlasništvu RH, upravlja ŽUC. Ne može se uvesti u zemljišne knjige bez parcelacije jedinstvene čestice.
	Ulica Republike i Trg sv. Petra Petrijevci Biciklističko-pješaka staza (2)	OPĆINA PETRIJEVCI	OPĆINA PETRIJEVCI	GRAD+ UPORAB NA DOZ. DA (HC)	DA	N/P	3448/1	Petrijevci	RH/upravlja ŽUC, javna cesta				Izgrađena u cestovnom pojasu javne ceste ŽC 4061 u vlasništvu RH, upravlja ŽUC. Ne može se uvesti u zemljišne knjige bez parcelacije jedinstvene čestice.
	Ulica S. Radića Petrijevci Biciklistička staza (3)	OPĆINA PETRIJEVCI	OPĆINA PETRIJEVCI	GRAD+ UPORAB NA DOZ. DA (HC)	DA	N/P	3448/2	Petrijevci	RH/upravlja ŽUC, javna cesta				Izgrađena u cestovnom pojasu javne ceste ŽC 4061 u vlasništvu RH, upravlja ŽUC. Ne može se uvesti u zemljišne knjige bez parcelacije jedinstvene čestice.

PRILOG:

- (1) Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/17-01/000463, URBROJ: 2158/1-01-13-01/06-17-0007 od 11.12.2017. godine, pravomoćna 12.1.2018. godine.
(1) Uporabna dozvola: KLASA: UP/I-361-05/21-01/000181, URBROJ: 2158/1-16-01/01-21-0007 od 19.8.2021. godine, pravomoćna 23.8.2021. godine.
(2) Uporabna dozvola: KLASA: UP/I-361-05/22-01/000343, URBROJ: 2158-16/04-23-0013 od 10.1.2023. godine, pravomoćna 28.1.2023. godine.
(3) Uporabna dozvola: KLASA: UP/I-361-05/22-01/000343, URBROJ: 2158-16/04-23-0013 od 10.1.2023. godine, pravomoćna 28.1.2023. godine.

KLASA: 361-01/23-01/6
URBROJ: 2158-29-03-23-5
Petrijevci, 7. studenoga 2023. godine

Pročelnik
Jedinstvenog upravnog odjela:
Zvonko Kajunić, dipl.iur.





REPUBLIKA HRVATSKA

Osječko-baranjska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-05/22-01/000343

URBROJ: 2158-16/04-23-0013

Valpovo, 10.01.2023.

Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, OIB 10383308860, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba za:

- izvedenu rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 1. skupine - Rekonstrukcija državne ceste DC 34 na dionici od obilaznice Valpova do državne ceste D2; faza 2 - kroz naselje Petrijevci

na k.č.br. 3427/1, 3448/1, 3448/2, 3486/10, 3486/1, 3299/1, 1320/1, 3459, 340/1, 339/1, 1319, 3447, 3449, 3446, 3451, 3445, 3452, 3458, 869/2, 3454, 3460, 3473 k.o. Petrijevci (Petrijevci), za koju je izdan izvršan akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/20-01/147, URBROJ: 2158/1-01-16/15-20-35, od 25.09.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, izvršna dana 21.10.2020. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.11.2022. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu priliježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Obavljeni je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik kojim je utvrđeno da je građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje. Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 3.318,07 € na račun broj HR2423600001800014000 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22) plaćena je u iznosu 9,29 eura.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

POMOĆNIK PROČELNIKA UPRAVNOG ODJELA ZA
POSLOVE PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I PROCJENA VRIJEDNOSTI
NEKRETNINA
Livio Međurečan, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Hrvatske ceste d.o.o.
HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Osijek, Odjel za katastar nekretnina Valpovo
HR-31550 Valpovo, Kralja P. Krešimira IV 1
- Evidencija, ovdje
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Petrijevci
HR-31208 Petrijevci, Republike 114



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnosti ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LIVIO MEĐUREČAN
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 10.01.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-05/22-01/000343

URBROJ: 2158-16/04-23-0014

Valpovo, 31.03.2023.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 28.01.2023. godine izdano rješenje (Uporabna dozvola, KLASA: UP/I-361-05/22-01/000343, URBROJ: 2158-16/04-23-0013 od 10.01.2023. godine) je postalo pravomoćno.

POMOĆNIK PROČELNIKA UPRAVNOG ODJELA ZA
POSLOVE PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I PROCJENA VRIJEDNOSTI
NEKRETNINA
Livio Međurečan, mag.ing.aedif.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Hrvatske ceste d.o.o.
HR-10000 Zagreb, Vončinina 3





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LIVIO MEĐUREČAN
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 31.03.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-05/21-01/000181
URBROJ: 2158/1-16-01/01-21-0007
Valpovo, 19.08.2021.

Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA PETRIJEVCI, HR-31208 Petrijevci, Republika 114, OIB 94156491645, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba za:

- izgrađenu građevinu infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. skupine - biciklističko-pješačka staza

na postojećim građevnim česticama 461/5, 461/4, 461/1, 3433/1, 3433/4, 3433/3, 3433/2, 3432, 374, 3299/1, 3318, 449/2, 3429, 3459, 3458 i 3448/1 k.o. Petrijevci (Petrijevci, Vjetrovita i Mlinska ulica), 70, 71, 74, 75, 77, 1169, 1167 i 1190 k.o. Satnica (Satnica, Osječka ulica), za koju je izdan izvršan akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000463, URBROJ: 2158/1-01-13-01/06-17-0007, od 11.12.2017. godine, koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, pravomoćna dana 12.01.2018. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA PETRIJEVCI, HR-31208 Petrijevci, Republika 114, OIB 94156491645, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 23.07.2021. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu priliježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Obavljeni je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik kojim je utvrđeno da je građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje. Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

ŽUPANIJA OSJEČKO - BARANJSKA
OPĆINA PETRIJEVCI
OPĆINSKI URED I. PETRIJEVCI

Priloga:	do. 08. 2021.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I PROCJENU VRIJEDNOSTI
NEKRETNINA
Livio Međurečan, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA PETRIJEVCI
HR-31208 Petrijevci, Republika 114
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Osijek, Odjel za katastar nekretnina Valpovo
HR-31550 Valpovo, Kralja P. Krešimira IV 1
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LIVIO MEĐUREČAN
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 19.08.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-05/21-01/000181
URBROJ: 2158/1-16-01/01-21-0009
Valpovo, 23.08.2021.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 23.08.2021. godine izdano rješenje (Uporabna dozvola, KLASA: UP/I-361-05/21-01/000181, URBROJ: 2158/1-16-01/01-21-0007 od 19.08.2021. godine) je postalo pravomoćno.

VODITELJ ODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I PROCJENU VRIJEDNOSTI
NEKRETNINA
Livio Međurečan, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - OPĆINA PETRIJEVCI
 - HR-31208 Petrijevci, Republika 114



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LIVIO MEĐUREČAN
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 23.08.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000463
URBROJ: 2158/1-01-13-01/06-17-0007
Valpovo, 11.12.2017.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 12.01.2018 godine
Valpovo, 24.1.2018 godine
Petalo!



Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA PETRIJEVCI, HR-31208 Petrijevci, Republika 114, OIB 94156491645 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru OPĆINI PETRIJEVCI, HR-31208 Petrijevci, Republika 114, OIB 94156491645:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava - cestovnog prometa: biciklističko-pješačka staza, 2. skupine,

na građevnim česticama k.č.br. 461/5, 461/4, 461/1, 3433/1, 3433/4, 3433/3, 3433/2, 3432, 374, 3299/1, 3318, 449/2, 3429, 3459, 3458 i 3448/1 k.o. Petrijevci Petrijevci, Vjetrovita i Mlinska ulica, k.č.br. 70, 71, 74, 75, 77, 1169, 1167 i 1190 k.o. Satnica Stanica, Osječka ulica,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake REN-83/2016, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Elizabeta Hasilo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3994, a sadržava:

1. građevinski projekt glavni projekt za izgradnju biciklističko-pješačke staze oznake 83/2016 od 02.2017. godine, ovlaštenu projektant Elizabeta Hasilo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3994 (RENCON d.o.o. HR-31000 Osijek, Vijenac I.Mažuranića 8, OIB 28712783384) MAPA 1
2. geodetski projekt k.o. Petrijevci oznake 59/2017 od 08.2017. godine, ovlaštenu projektant Želimir Ban, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 132 (ALHIDADA d.o.o. HR-31550 Petrijevci, Josipa Jurja Strossmayera 41, OIB 79517372804) MAPA 2
3. geodetski projekt k.o.Satnica oznake 176/2017 od 08.2017. godine, ovlaštenu projektant Želimir Ban, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 132 (ALHIDADA d.o.o. HR-31550 Petrijevci, Josipa Jurja Strossmayera 41, OIB 79517372804) MAPA 3.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

- III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA PETRIJEVCI , HR-31208 Petrijevci, Republika 114, OIB 94156491645, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 28.09.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa biciklističko-pješačka staza, 2. skupine

na građevnoj čestici k.č.br. 461/5, 461/4, 461/1, 3433/1, 3433/4, 3433/3, 3433/2, 3432, 374, 3299/1, 3318, 449/2, 3429, 3459, 3458 i 3448/1 k.o. Petrijevci Petrijevci, Vjetrovita i Mlinska ulica, k.č.br. 70, 71, 74, 75, 77, 1169, 1167 i 1190 k.o. Satnica Stanica, Osječka ulica, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) Priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt usklađen s prostornim planom i drugim propisima:
- Izjava glavnog projektanta o međusobnoj usklađenosti glavnog projekta, oznake 314-02-07-1, od veljače 2017. godine, izdana po ovlaštenom glavnom projektantu Elizabeti Hasalo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3994 (sadržana u MAPI 1)
 - Izjava projektanta građevinskog projekta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake 83-1/2016, od veljače 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Elizabeti Hasalo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3994 (sadržana u MAPI 1)
 - Izjava geodete o usklađenosti geodetskog projekta oznake 176/2017 s prostornom planom i drugim propisima, od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom geodeti Želimiru Banu, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 132,
 - Izjava geodete o usklađenosti geodetskog projekta oznake 59/2017 s prostornom planom i drugim propisima, od kolovoza 2017. godine, izdana po ovlaštenom geodeti Želimiru Banu, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 132,
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde javnopravnih tijela:
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu – Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/17-07/914, URBROJ: 374-3203-1-17-2, od 28.02.2017. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/17-02/1099, URBROJ: 376-10-17-2, od 27.02.2017. godine

- DVORAC d.o.o. Valpovo, A. M. Reljkovića 16 - Potvrda, Broj: 27/11-P-2017, od 14.03.2017. godine
- Uprava za ceste Osječko – baranjske županije, Osijek, Vijenac I. Meštrovića 14e - Potvrda, URBROJ: 2158/3-03/17-545/1 IE, od 02.03.2017. godine,
- HEP-Plin d.o.o., Valpovo, - Potvrda, Broj i znak: F2000004-027/17 B, od 08.03.2017. godine,
- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Osijek, Osijek, Vukovarska 122,- Potvrda KLASA: 340-09/17-06/34 URBROJ: 345-553/449-17-3 AS, od 27.03.2017. godine,
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Pogon Valpovo – Potvrda Broj i znak: 400801/2275/17AŠ, od 01.03.2017. godine,

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 1031, k.o. Satnica, kčbr. 75, od 08.11.2017. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 522, k.o. Satnica, kčbr. 71, od 08.09.2017. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 577, k.o. Satnica, kčbr. 70, od 08.09.2017. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 874, k.o. Satnica, kčbr. 74, od 08.09.2017. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 778, k.o. Satnica, kčbr. 77, od 08.09.2017. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 911, k.o. Satnica, kčbr. 1190, od 08.10.2017. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 1024, k.o. Satnica, kčbr. 1167, od 08.09.2017. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 905, k.o. Satnica, kčbr. 1169, od 08.09.2017. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 2297, k.o. Petrijevc, kčbr. 461/1, 461/4, 461/5, od 08.09.2017. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 4384, k.o. Petrijevc, kčbr. 3433/1, od 08.09.2017. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 4265, k.o. Petrijevc, kčbr. 3433/2, 3433/3, 3433/4, od 08.09.2017. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 757, k.o. Petrijevc, kčbr. 374, od 08.09.2017. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 4229, k.o. Petrijevc, kčbr. 3432, od 19.01.2017. godine,

- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 3731, k.o. Petrijevci, kčbr. 3299/1, od 19.01.2017. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 187, k.o. Petrijevci, kčbr. 3318, od 19.01.2017. godine
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 3785, k.o. Petrijevci, kčbr. 449/2, od 19.01.2017. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 4263, k.o. Petrijevci, kčbr. 3429, od 08.09.2017. godine
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 3785, k.o. Petrijevci, kčbr. 3459, od 08.09.2017. godine
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 3792, k.o. Petrijevci, kčbr. 3458, od 08.09.2017. godine
- izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Valpovo, z.k.ul. 3789, k.o. Petrijevci, kčbr. 3448/1, od 08.09.2017. godine
- suglasnost URBROJ: 2158/3-09/17-2273/1 IE izdana od Uprave za ceste Osječko-baranjske županije, Osijek, Vijenac I. Meštrovića 14e, od 14.09.2017. godine za kčbr. 1167 i 1169, k.o. Satnica i kčbr. 3429, 449/2, 3459, 3433/2, 3433/3, 3433/41 i 3433/1 sve u k.o. Petrijevci,
- Zaključak KLASA: 360-01/17-01/5 URBROJ: 2158/1-01-02-17-2 izdan od Osječko-baranjske županije 18. srpnja 2017. godine vezan za davanje suglasnosti za gradnju na kčbr. 3318 k.o. Petrijevci,
- pisana suglasnost ovjerena kod javnog bilježnika Ružice Gagro pod broj: OV-3850/2017 od 12.07.2017., kojom Ivan Vrbanić dozvoljava gradnju na dijelu kčbr. 3432, k.o. Petrijevci,
- suglasnost KLASA: 325-10/17-01/32 URBROJ: 374-22-4-17-2 izdana od Hrvatskih voda Vodnogospodarskog odjela za Dunav i donju Dravu, Osijek, Splavarska 2a, od 25.01.2017. godine za gradnju na kčbe. 3299/1, k.o. Petrijevci.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPŽ Osječko-baranjske - II. ID "Županijski glasnik Osječko-baranjske županije" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16. i 6/16.- pročišćeni tekst
 - PPUO Petrijevci - III. ID "Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/03., 4/08., 4/12. i 4/17,

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to Prostornim planom uređenja Općine Petrijevci,

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen,
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, na koji se nije odazvala niti jedna stranka, te im se građevna dozvola dostavlja putem oglasne ploče u trajanju od osam dana,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/2016).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I

GRADITELJSTVO
Ljivo Medurečan, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. OPĆINA PETRIJEVCI,
HR-31208 Petrijevci, Republika 114,
sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

Renata

Pošiljatelj: Uprava za ceste Osječko-baranjske županije <zuc-obz@zuc-obz.hr>
Poslano: 3. listopada 2023. 8:36
Prima: Renata
Predmet: Re: upit_obilježavanje pješačko-biciklističke staze

Poštovana kolegice Renata,

što se tiče prometnog elaborata smatramo da od nas ne trebate ishoditi suglasnost na elaborat jer

"na temelju čl. 5. Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22) Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, u skladu s odredbama ovoga Zakona, uz prethodnu suglasnost ministarstva nadležnog za unutarnje poslove, uređuju promet na svom području tako da određuju:

1. ceste s prednošću prolaska,
2. dvosmjerni, odnosno jednosmjerni promet,
3. sustav tehničkog uređenja prometa i upravljanje prometom putem elektroničkih sustava i video nadzora,
4. ograničenja brzine kretanja vozila,
5. promet pješaka, vozača bicikla, vozača osobnih prijevoznih sredstava, vozača mopeda, turističkog vlaka i zaprežnih kola, jahača te gonjenje i vođenje stoke..."

te smo mišljenja da za traženu izmjenu prometnog uređenja na zajedničkim pješačko-biciklističkim stazama potrebno zatražiti samo suglasnost MUP-a.

Što se tiče drugog pitanja mogućnosti uknjižbe (pretpostavljam u grunтовnici) biciklističko-pješačkih staza koje su izgrađene na katastarskoj čestici javne ceste, koja ima pravni status po Zakonu o cestama javnog dobra u općoj uporabi ali u vlasništvu Republike Hrvatske, u ovom trenutku nije moguć upis Općine Petrijevci kao vlasnika.

Uknjižba Općine Petrijevci kao vlasnika biciklističko-pješačke staze bila bi moguća kada bi se prethodno izvršila parcelacija trenutno jedinstvene katastarske čestice na dio koji se odnosi na biciklističko-pješačku stazu i javnu zelenu površinu i dio koji se odnosi na samu cestovnu građevinu koja je razvrstana kao javna cesta.

Pozdrav.

Tihomir Glavaš

2.10.2023. u 14:14, Renata piše:

Poštovani,
Općina Petrijevci je izradila Prometni elaborat za označavanje pješačko-biciklističke staze u Općini Petrijevci (Izvadak iz elaborata u prilogu) pa nas zanima dali trebamo ishoditi od Vas (Uprave za ceste Osječko-baranjske županije) suglasnost na isti budući da su staze izgrađene uz ŽC 4061 i ŽC 4301?

Ujedno Vas molim uputu o mogućnosti uknjižbe biciklističko-pješačkih staza kao naše komunalne infrastrukture izgrađene na zemljištu u Vašem vlasništvu (Članak 4. Zakona o cestama gdje kaže da

javnu cestu čine: „- građevine koje služe za promet bicikala i kretanje pješaka izgrađene na cestovnom zemljištu“, a sukladno članku 27. upravitelj ceste ne održava „-biciklističke i pješačke staze izvan kolnika“. Istu održava Općina Petrijevci. Članak 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu kaže da je pješačko-biciklistička staza komunalna infrastruktura te članak 62. da se komunalna infrastruktura upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi.

Molim Vaše očitovanje.

Unaprijed zahvaljujem.

S poštovanjem,

Renata Pilgermayer, ing.građ.

Stručni suradnik za komunalni sustav,

imovinu, razvoj te promet i ekologiju

Jedinstveni upravni odjel

Općina Petrijevci

Trg sv. Petra 4

31208 Petrijevci

Tel. 031 /395 620

Mob. 099/23 55 103

e-mail. renata.pilgermayer@petrijevci.hr



Nema virusa. www.avast.com

